Vallée # Belleville

Réunion des copropriétaires des Belleville 202



05/08/2022











Vallée & Belleville

La commune des Belleville



La commune investit dans les infrastructures pour l'avenir de la vallée

LE VOYAGE ASCENSIONNE









Piste cyclable Menuires – Tougnète et Menuires – Val Thorens

Tronçon Menuires – Tougnète : Mise en service été 2022

Tronçon Menuires – Val
Thorens: En cours de réalisation

2 700 000€ d'investissement





Gendarmerie des Menuires

Travaux en cours de réalisation

Coût des travaux: 3, 5 millions € HT

Aide de l'Etat: 500 000 €





Centre de bien-être Saint Martin

Début des travaux programmé en 2023

11 millions HT d'investissement





Skate parc les Menuires

Skate parc les Menuires: Mise en service été 2022

Coût des travaux : 320 000€





Vallée & Belleville

L'office de tourisme de Saint Martin/Les Menuires



Stratégie et innovation

LE VOYAGE ASCENSIONNE







Pourquoi on innove, on investit, on teste des choses sur l'été? Quels sont les enjeux?



"Les vagues de chaleur plus longues et plus fortes font de la haute montagne une destination privilégiée pour les vacances. De manière générale, le potentiel du tourisme estival augmente, tandis que l'enneigement de plus en plus aléatoire a un impact négatif sur le tourisme hivernal"

- + le recrutement
- + l'énergie
- + le COVID

=> nous inventons un nouveau modèle qui crée de la valeur l'été en montagne.







Stratégie

Pour rappel, la communication "été" se fait sur un périmètre « Vallée des Belleville ». Les équipes communication de St Martin / Les Menuires et Val Thorens sont donc en contact pour suivre les différentes étapes des campagnes.

Notre stratégie :

- Augmenter la notoriété de la Vallée des Belleville et faire savoir qu'elle comprend Saint-Martin-de-Belleville, Les Menuires, Val Thorens
- Réaliser des campagnes de conversion
- Réduire le print et mettre l'accent sur le digital pour maximiser notre présence en ligne et avoir accès à des statistiques quantitatives précises,
- Communiquer sur la nouvelle offre du passeport ascensionnel









Nos principales cibles

Les éclectiques tendance

Jeunes familles et jeunes, hyperactifs et curieux.

Valeurs: partage d'expériences **Avantages**: ouverts à toutes les composantes de la station

Inconvénients:

Les tribus authentiques

Familles, avec jeunes enfants, revenus intermédiaires, sensibles à la montagne **Valeurs**: besoin d'expériences à partager mais les prix doivent être accessibles **Avantages**: consommateurs d'activité

Inconvénients: budget maîtrisé

Les actifs sensations

Jeunes, sans enfant, sport, sensations Valeurs: besoin de sensations fortes Avantages: prêt à mettre du budget

pour leurs passions

Inconvénients: moins multi-registres

Terroirs et bons moments

Les plus âgés avec un bon revenu

Valeurs: ils partent surtout en France

Avantages : peuvent apprécier le terroir de

la montagne (restaurants, gastronomie,

bons moments)

Inconvénients: moins compatibles avec

une cible famille





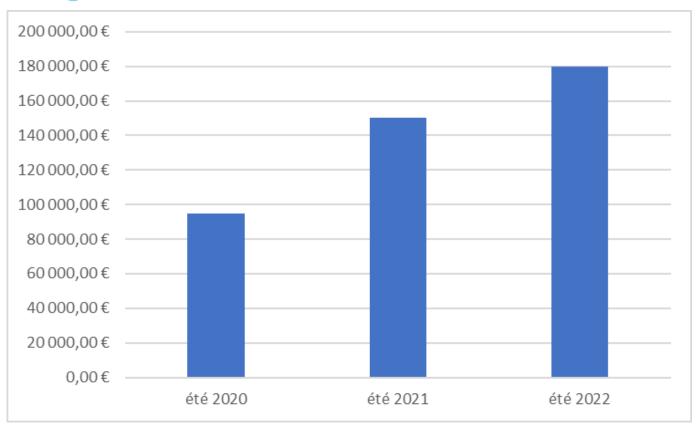




Animations et événements



Budget X2 en 3 ans











Des parcours de course d'orientation - 35K€



- 2 parcours
 - O Plan de l'eau des Bruyères (intermédiaire)
 - o Sommet TC St Martin 1 (en cours de réalisation)
- Accès gratuit
- Pourquoi ?
 - activité cohérente avec le positionnement du Voyage ascensionnel / chemin initiatique de montagne
 - o moyen de découvrir le territoire différemment
 - cible large familiale et intergénérationnelle
 - faisable en toutes saisons
 - activité support pour le bureau des guides, pour les écoles
 - o activité nature
 - possibilité à terme d'événementiel



BIENVENUE SUR LE PARCOURS
D'ORIENTATION DU PLAN DE L'EAU!

BALISE n°1 – LE TORRENT	BALISE n°2 – L'ARBRE		
Vous êtes sur le premier pont du Plan de l'Eau, comment nomme-t-on ce torrent qui passe sous vos pieds ? Et quelle est l'origine de son nom ?	J'apprécie particulièrement les zones fraîches humides, mes fleurs sont réunies en chatons dressés, qui suis-je ?		
Le Thorens, qui signifie « Torrent » en patois bellevillois Le Doron, qui vient de « Dor » terme pré-celtique qui signifie « cours d'eau »	3- Le Saule 4- Le Chêne 5- Le Bouleau		
BALISE n°3 – LES DÉPÔTS	BALISE n°4 – ZONE PROTÉGÉE		
Survotre gautha, vous posses voir une zone de dépots de matériaux allovionnaires (galets, graviers, sables), déposés notamment lors des phases de crues. Comment s'appelle cette zone de dépôt? 1. Une zone d'atterrissement 2. Une zone de terrassement	Aparter d'ict, vous êtes dans la zone naturelli protrégée. Le site a été classé en 2003, par un statut de protection réaltmement fort au nive départemental, La Tourbiere du Plan de l'Este si inscrite dans un Plan d'actions en faveur milleux hamides de la commune. Qu'est-il possible de faire ? 1 - Quellir des fleurs et faire un feu 2-5 grommener et prendre des photos 3- Faire du camping.		
BALISE n°5 – COMME UNE ÉPONGE	BALISE n°6 – LES POISSONS		
Elle absorbe l'eau quand il y en a, elle la stocke puis elle la restitue quand il le faut. Qui est-elle ?	Elle passe sous la passerelle qui est proche d vous, elle rejoint la frayère pour grandir, il s'a de :		
1- La zone tropicale 2- La zone humide	1- La Carpe 2- La Truite		
BALISE n°7 – LA CONFLUENCE	BALISE n°8 – L'ECHELLE		
A proximité, deux torrents se rejoignent. Le torrent de Péclet a une couleur grisâtre	C'est un dispositif installé pour surveiller le niveau de la surface de l'eau. Elle est surveille		











Vallée # Belleville

Le club des sports des Menuires/Saint Martin de Belleville



L'esprit club et la détection des jeunes talents

LE VOYAGE ASCENSIONNE









Création de l'entité « ESPRIT CLUB »

- Synergie entre les sections sportives du club des sports et le club ESF des Menuires.
- Programmation et Staff gérés par un directeur technique.

OBJECTIF

- Accès ouvert à tous niveaux = Compétition, loisirs et formation.
- Meilleure émulation.
- Apprentissage des 3 disciplines de 5 à 8 ans. (alpin, nordique et snowboard)
- Augmentation du nombre de séances.
- Une issue pour tout le monde.



Esprit club

ALPIN

NORDIQUE

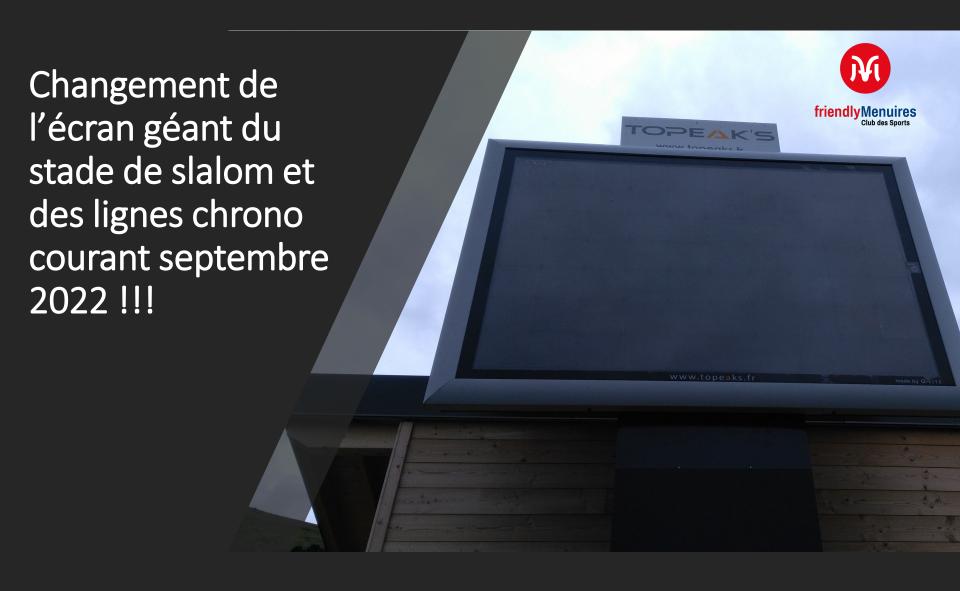
SNOWBOARD

DES L'ÂGE ANS **APPRENTISSAGE**

COMPETITION CLUB DES SPORTS

LOISIRS ESF

FORMATION **ESF**PREPARATION AUX
METIERS DE LA MONTAGNE





Vallée # Belleville



Blan année 1 : Hver 21-22 TC Pointe de la Masse



Avec plus d' 1 million de passages, les usagers re-circulent plus qu'avant avec Masse 1 et Masse 2 : +5%

Taux recirculation (2 fois) PDLM 133 343 passages

Taux recirculation avec Masse 2: 127 000 passages en 18/19 (année de ref avant Covid)



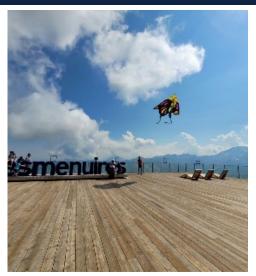


Premier été TC Pointe de la Masse: été 2022

sevabel













NEW-SURVOL MASSE

Venez profiter d'une expérience inédite, à vous couper le souffle.

Une montée à la POINTE DE LA MASSE!

Choisissez votre monté dans une cabine en verre. On vous promet d'en prendre plein les yeux!

LES MENUIRES - SAINT MARTIN				
5.N	ADULTE de 13 à 74 ans	ENFANT de 5 à 12 ans	TRIO ⁽⁵⁾ dés 3 personnes	AVEC LE PASSEPORT ASCENSIONNEL plus d'Infos
1 PASSAGE POINTE DE LA MASSE	22.00 €	17.60 €		-20%
1 PASSAGE POINTE DE LA MASSE ⁶⁸ expérience survoi dans une cabine au soi en verne	27.00 €	21.60 €	69.00 C	

Tout ce qui est en bleu et accessible en vente en ligne.

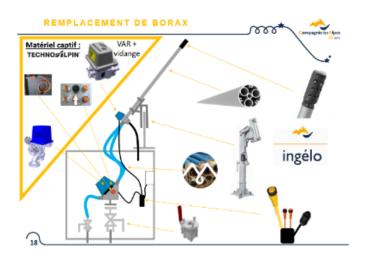




Objectif ZERO Carbone



Efficience énergétique Neige de Culture



• 125 enneigeurs remplacés en 3ans (Réduction de 600MWH soit environ -20% de consommation électrique neige de culture à périmètre équivalent)

& Photovoltaique

90Mwh produits en 21







Vallée # Belleville

L'office de tourisme de Val Thorens



50 ans, ça se fête!

LE VOYAGE ASCENSIONNE









DÉROULÉ - 21/12

#50ANS

9h > 15h : visite libre du centre sportif (SOGEVAB)

15h : discours dans l'amphithéâtre

16h : coupage de ruban officiel dans l'Arena

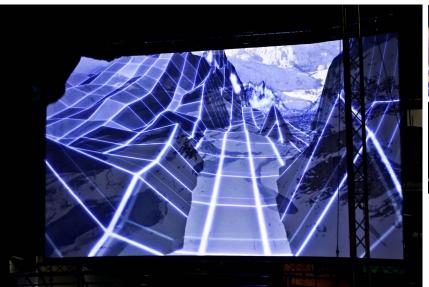
17h : début de la soirée anniversaire : 5 temps de 1h

- 15min de mapping autour de la structure avec synchronisation visuelle, sonore
- 40min de déambulation de rue sur le board



Vall 17homems





















CALENDRIER PRÉVISIONNEL

- 7 octobre : Conférence de Presse Paris
- 20 octobre : Apéro Val Tho à Chambéry
- 19 20 novembre : GRANDE PREMIÈRE
- 26 27 novembre : Décathlon High Test
- 21 décembre : Inauguration Centre Sportif "Le Board" + anniversaire des
 50 ans de Val Thorens
- 15 au 18 janvier 23 : SKI FORCE PRO
- 6 au 8 mai : GRANDE DERNIÈRE



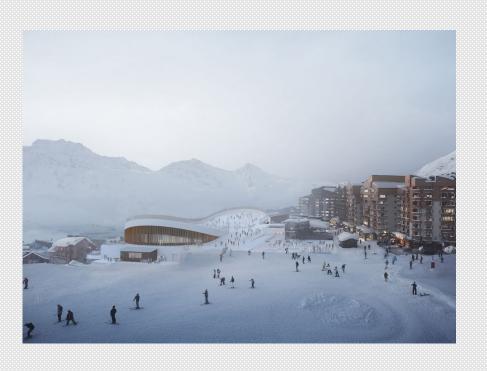
Vallée # Belleville





NOUVEAU CENTRE SPORTIF DE VAL THORENS

EXTERIEUR







NOUVEAU CENTRE SPORTIF DE VAL THORENS

BIEN ÊTRE



PISCINE - SPA







NOUVEAU CENTRE SPORTIF DE VAL THORENS

AUDITORIUM

ARENA









NOUVELLE GARE ROUTIERE DE VAL THORENS





Vallée # Belleville

Le Club des Sports de Val Thorens



Des évènements internationaux qui font rayonner la vallée

LE VOYAGE ASCENSIONNE



friendly Menuires





Organisation du Club des Sports





COUPE DU MONDE DE SKI

ALPINISME

PROGRAMME NOVEMBRE 2022:

- Jeudi 24 novembre : CÉRÉMONIE D'OUVERTURE
- Vendredi 25 novembre à partir de 16h00 : SPRINT EN NOCTURNE
- Samedi 26 novembre à 14h00 : QUALIFICATIONS RELAIS MIXTE
- Dimanche 27 novembre à partir de 8h30 : RELAIS MIXTE





Evènement retransmit en direct à laTV!



COUPE DU MONDE DE SKI CROSS

PROGRAMME Décembre 2022:

- Mardi 6 décembre ENTRAINEMENTS
- Mercredi 7 décembre QUALIFICATIONS
- Jeudi 8 & vendredi 9 décembre FINALES





Evènement retransmit en direct à la TV!



BESOIN DE BENEVOLES!!!

Pour tous nos évènements, nous avons besoin de bénévoles pour nous aider à la mise en place, le signalement, la buvette, etc....

Ambiance assurée !!!

Si vous êtes disponible et motivé pour rejoindre l'équipe du Club des Sports, n'hésitez pas à envoyer un mail directement à Marie-Aurore

-> cdsports@valthorens.com

Nous vous attendons!

Coupe du Monde de Ski Alpinisme : 25-27 novembre 2022

Coupe du Monde de Ski Cross : 8 et 9 décembre 2022



Vallée & Belleville

Service des pistes des Belleville



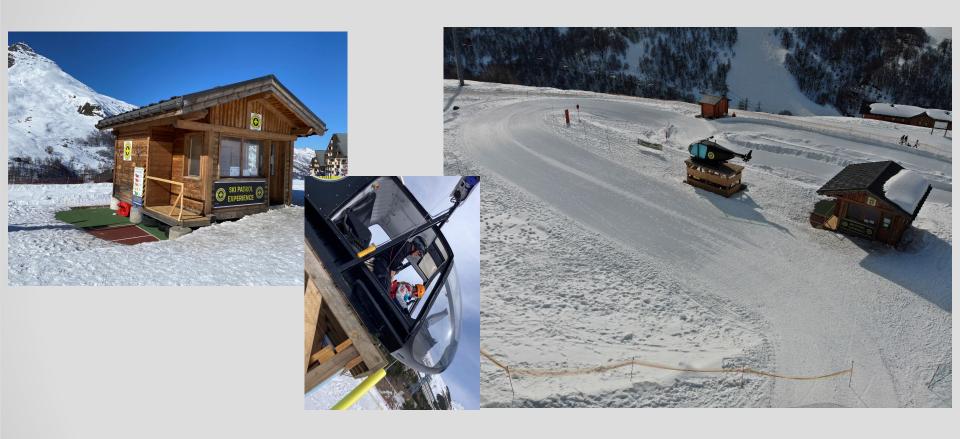
Ski Patrol Expérience et Nouvelles technologies

LE VOYAGE ASCENSIONNE







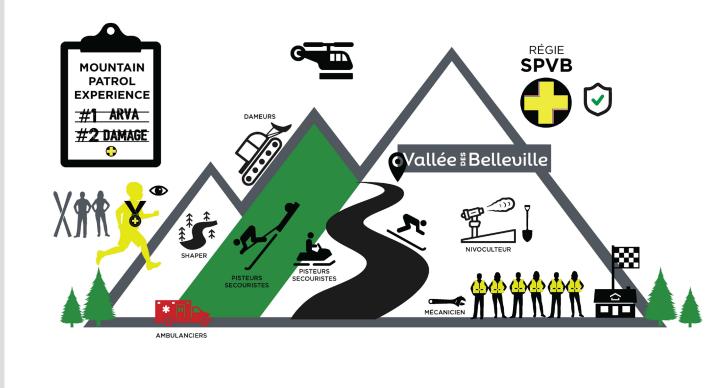


Parcours d'expériences pédagogiques et ludiques

Pour les enfants de 8 à 11 ans (élèves de CM1, CM2 et 6ème)







OBJECTIFS:

Faire découvrir les métiers de la montagne

Sensibiliser le jeune public au problématiques de secours en montagne, d'enneigement, d'entretien du domaine skiable, de déclenchement d'avalanche, de complexités environnementales...



Les Ateliers:



Treuillage Hélicoptère

Recherche DVA / chiens d'avalanche

Découverte du service damage

45 Atelier nivoculture

Parcours Iudique Mini Motoneige



Des professionnels de la montagne accompagnent les enfants sur le parcours en partageant leur expérience et leur savoir faire.





Nouvelles technologies au service de la sécurité des pistes :

- Drone
- Nouveau logiciel de géolocalisation
- Statistiques avec détection des zones accidentogènes





Vallée & Belleville

SEM Rénov' Espace Propriétaires



En marche vers une qualité hébergement globale

LE VOYAGE ASCENSIONNE









Appartement témoin aux Menuires



Un exemple de rénovation remarquable

Visite possible sur RDV







L'ORIL (Opération de Réhabilitation de l'Immobilier de Loisir) : Toujours disponible





CHIFFRES CLES

553

Meublés rénovés depuis 2003



2595

Lits



3 719 849,50 €

Subventions versées

REPARTITION / Site

56% Menuires/St Martin 44% Val Thorens

Choisissez votre style











Un site web: toutes les informations

Bienvenue dans votre Espace Propriétaires!

Vous êtes Propriétaire dans la vallée des Belleville, vous souhaitez participer à la vie de votre station, toute l'équipe de l'Espace Propriétaires au sein de la SEM Rénov' vous accueille.

Deux espaces dédiés aux Menuires et à Val Thorens ouverts toute l'année du lundi au vendredi.

Inscrivez-vous pour découvrir l'ensemble des services mis à disposition (gratuit et sans engagement)



Valorisez votre bien en le faisant labelliser et classer:

- Label qualité en Flocons
- · Classement ministériel en Étoiles
- Label Famille Plus
- Ecocitoyenneté

Découvrez les avantages!



Subventions disponibles pour la rénovation : découvrez le dispositif O.R.I.L. (Opération de Réhabilitation de l'Immobilier de Loisirs).

Bénéficiez d'un service d'accompagnement de votre projet de rénovation (service personnalisé et gratuit).

Gestion locative

Vous souhaitez rentabiliser votre bien ou simplement payer vos charges, choisissez la formule qui vous convient!

- · Règlementation Location
- · Confier son bien à un professionnel
- · Gérer son bien soi-même
- Louer son bien à la saison ou à l'année

Avantages Propriétaires

Des avantages en fonction de votre implication dans la vallée : de nombreuses réductions et offres spéciales en partenariat avec les commerçants et professionnels de la vallée.

Guide avantages 2022



Animations Propriétaires

Un programme d'animations "Spécial Propriétaires" vous est proposé tout au long de l'année : découvertes des coulisses des stations, conférences, rencontres sportives, moments de partage et de convivialité!



Copropriétés

Accès réservé aux Copropriétés

Vous êtes Gestionnaire de Syndic ou Président de Conseil Syndical, cliquez ici pour obtenir l'accès.



Partenariat commerçants

Accès réservé aux partenaires de l'Espace Propriétaires

Vous êtes commerçant ou professionnel, cliquez ici pour obtenir l'accès.







Des évènements et des animations réservés aux Propriétaires : prenez l'option "Very Important Propriétaires"!





Les rendez-vous du mardi :

des rencontres conviviales jusqu'au 23 août 2022







